

**UCHWAŁA NR/13
RADY GMINY PAKOSŁAW
z dnia września 2013 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat,
których przedmiotem są te same nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) Rada Gminy Pakosław uchwala co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Pakosław na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.

2. Zgoda Rady Gminy Pakosław, o której mowa w ust. 1, dotyczy następujących gruntów:

- 1) działka o nr ew. 440/1, położona w obrębie Pakosław, Gmina Pakosław,
- 2) działka o nr ew. 263/2, położona w obrębie Sowy, Gmina Pakosław,
- 3) część działek o nr ew.: 35/3 i 36/4 położonych w obrębie Golejewko,
- 4) działka o nr ew. 350, położona w obrębie Zaorle,
- 5) działka o nr ew. 158, położona w obrębie Ostrobudki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pakosław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat których przedmiotem są te same nieruchomości.

Na podjęcie niniejszej uchwały zezwala art. 18 ust. 2 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), zgodnie z którym Wójt może za zgodą Rady Gminy wydzierżawić nieruchomość na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wyszczególnione w projekcie uchwały grunty z przeznaczeniem na wydzierżawienie są gruntami, które nie zostały wydzierżawione w drodze przetargu z powodów: braku zainteresowania, braku dojazdu i dostępu do drogi publicznej. Dotychczasowi dzierżawcy wyrazili chęć dalszej dzierżawy. Położenie i przeznaczenie tych gruntów oraz prawidłowe wywiązywanie się dotychczasowych dzierżawców z zawartych umów uzasadnia oddanie w dzierżawę na dalszy okres tym samym dzierżawcom.

Pakośław, 2013-09-03

opr. Bartosz Waściński