

UCHWAŁA Nr XIX/142/16  
RADY GMINY PAKOSŁAW

z dnia 24 listopada 2016r.

w sprawie: określenia stawek i wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości na 2017r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446 z późn.zm.) oraz art.5 ust.1 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016r., poz.716 z późn.zm.), Rada Gminy Pakosław uchwała, co następuje:

§1.Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,28 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777 z późn.zm.), i położonych na terenach,  
dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłyną okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **-1zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych .

-2-

**§2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) nieruchomości:

- a) zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- b) zajęte na place zabaw,
- c) wykorzystywane w zakresie kultury, kultury fizycznej, sportu i rekreacji, z wyjątkiem ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

2) drogi dojazdowe do gruntów rolnych wchodzące w skład gospodarstw rolnych.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pakosław.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku w 2017r.

