

1. REGON	2. NIP	3. KRS *

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/78/15 Rady Gminy Pakosław z dnia 2015r.

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na	4. Rok	wg stanu od dnia	5. Rok-miesiac-dzień

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. O podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2014r., poz. 849 z późn.zm.)		
Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
Termin składania: Do 31 stycznia, organowi podatkowemu, deklarację na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku		
Płatność: W ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, obliczonego w deklaracji na podatek od nieruchomości, na rachunek budżetu Gminy Pakosław, za poszczególne miesiące, do 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.		
Miejsce składania: Urząd Gminy Pakosław		
A. ORGAN PODATKOWY		
6. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego		
Wójt Gminy Pakosław, 63-920 Pakosław ul. Kolejowa 2		
B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
7. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> a) deklaracja na dany rok <input type="checkbox"/> b) korekta deklaracji rocznej <input type="checkbox"/> c) wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> d) powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku <input type="checkbox"/> e) zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby		
C. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ		
# dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ## dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
8. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> a) osoba fizyczna <input type="checkbox"/> b) osoba prawna <input type="checkbox"/> c) jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> d) spółka niemająca osobowości prawnej		
9. Nazwa pełna / Nazwisko		10. Nazwa skrócona / Imiona rodziców
11. Pierwsze imię	12. Drugie imię	13. Data urodzenia ## *
C.2 ADRES SIEDZIBY # / ADRES ZAMIESZKANIA ##		
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer domu / Numer lokalu
20. Miejscowość	21. Kod Poczty	22. Poczta
23. Numer telefonu kontaktowego *	24. Poczta elektroniczna (e-mail) *	
C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres siedziby / zamieszkania)		
25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat
28. Gmina	29. Ulica	30. Numer domu / Numer lokalu
31. Miejscowość	32. Kod Poczty	33. Poczta
C.4 POZOSTALI WSPÓŁWŁAŚCIELE / WSPÓŁPOSADACZE *		
34. Liczba współwłaścicieli / współposiadaczy*		

D. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA

36. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć jedną właściwą kratkę) a) właściciel b) współwłaściciel
 c) posiadacz samoistny d) współposiadacz samoistny e) użytkownik wieczysty f) współużytkownik wieczysty
 g) posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) h) współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

37. Miejsce/a (adres/ly) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ly, identyfikator/ly działek, budynków, lokali, Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów Sądu Rejonowego w Rawiczu

miejscowość : działki KW

miejscowość : działki KW

miejscowość : działki KW

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	----------------	------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m²)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ²	.....	.....
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	..... ha	.....	.....
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	..... m ²	.....	.....
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejście w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	..... m ²	.....	.....
Razem			38.

D.1.A. INFORMACJA O GRUNTACH ZWOLNIONYCH

Należy podać powierzchnię gruntów zwolnionych oraz podstawę prawną zwolnienia

.....	..... m ²
.....	..... m ²
.....	..... m ²
.....	..... m ²
3. Razem	39. m ²

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Za budynek w rozumieniu ustawy uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się

1. mieszkalnych	..... m ²	.....	.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	..... m ²	.....	.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m ²	.....	.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	..... m ²	.....	.....
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	..... m ²	.....	.....
Razem			40.

D.2.A. INFORMACJA O POWIERZCHNIACH BUDYNKÓW ZWOLNIONYCH

Należy podać powierzchnię budynków zwolnionych oraz podstawę prawną zwolnienia

.....	..... m ²
.....	..... m ²
.....	..... m ²
.....	..... m ²
3. Razem	41. m ²

D.3. BUDOWLE

Wartość budowli, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

2. Budowle	.....,00	..... %	..... PLN
3. Razem			42. PLN

** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja Podatkowa (Dz.U. z 2015r., poz. 613 z późn.zm.), podstawę opodatkowania, (.....) zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

D.3.A. INFORMACJA O BUDOWLACH ZWOLNIONYCH

Należy podać wartość budowli zwolnionych oraz podstawę prawną zwolnienia

.....	.....	,00 PLN
.....	.....	,00 PLN
.....	.....	,00 PLN
.....	.....	,00 PLN
Razem	43.	.....,00 PLN

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku **	44.	..... PLN
Suma kwot z poz. 38, 40 i 42		..... PLN
Łączna kwota podatku **	47.	.....,00 PLN
Suma kwot z poz. 44 i 46		.....,00 PLN

** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja Podatkowa (Dz.U. z 2015r., poz. 613 z późn.zm.), kwotę podatku (.....) zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

E. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Przyjmuję do wiadomości, że niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014r., poz. 1619 z późn. zm.).

48. Imię (Imiona) i Nazwisko (Nazwiska)	
a)	b)
49. Data wypełnienia (rok-miesiąc-dzień)	50. Pieczęć podatnika
51. Podpis(y) składającego / osoby reprezentującej składającego	

E.1. Dane kontaktowe osoby sporządzającej deklarację *

52. Imię *	53. Nazwisko *	54. Numer telefonu kontaktowego*
.....

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

55. Uwagi organu podatkowego
.....
57. Data i podpis przyjmującego formularz
.....