

RADA GMINY
ul. Kolejowa 2
63-920 Pakosław
tel. fax 065 5478332

UCHWAŁA NR VI/33/11
RADY GMINY PAKOSŁAW
z dnia 28 marca 2011 r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 87/2 położoną w obrębie Pomocno oraz działkę ew. nr 299 położoną w obrębie Osiek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

Rada Gminy Pakosław, uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Pakosław na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 20 lat nieruchomości:

- 1) zabudowanej działki nr 87/2 położonej w Pomocnie, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr 34119 przez Sąd Rejonowy w Rawiczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem na działalność prywatnego przedszkola oraz cele mieszkaniowe,
- 2) niezabudowanej działki nr 299 położonej w obrębie Osiek, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr 13263 przez Sąd Rejonowy w Rawiczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem na parking.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pakosław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

Antoni Sędłak

Uzasadnienie do uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej działki nr:

- 87/2 położonej w Pomocnie o pow. 0,1130 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr 34119 przez Sąd Rejonowy w Rawiczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych,
- 299 położonej w obrębie Osiek o pow. 0,1500 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr 13263 przez Sąd Rejonowy w Rawiczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Pani Dorota Kukła wystąpiła do Urzędu Gminy Pakosław o wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości, uzasadniając chęć nabycia (dzierżawy) danych nieruchomości w celu uruchomienia działalności – prywatnego przedszkola wraz z urządzeniem parkingu.

Zgodnie art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawnej na okres dłuższy niż 3 lata. Niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały przed zawianiem umowy dzierżawnej.

opr. Sierpowska Paulina
Pakosław, 2011-03-16